



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. (022) 595 30 50, 595 30 51, faks (022) 595 30 52
www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 23 maja 2008 r.

GP-V-ANO-00581/398-1/08

MS zgodnie z adresem

2 up. PRZEWODNICZĄCĄJ
Rady m. st. Warszawy

Ligia Krajewska
Wiceprzewodnicząca Rady m. st. Warszawy

Pan
Sebastian Wierzbicki
Radny m.st. Warszawy

W odpowiedzi na Interpelację z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie stadium realizacji procesu sprzedaży udziałów i akcji spółek oraz zapisanych z tego tytułu dochodów w tegorocznym budżecie i faktycznych zysków jakich m.st. Warszawa może oczekiwać z tych transakcji uprzejmie informuję, co następuje:

Agencja Inwestycyjna CORP S.A.

W budżecie m.st. Warszawy na rok 2008 zostały zapisane dochody z tytułu sprzedaży akcji w Spółce pod firmą: Agencja Inwestycyjna Corp S.A. na kwotę 120.000,00 zł. (m.st. Warszawa posiada 10% akcji w Spółce).

M.st. Warszawa jest na etapie przygotowawczym procesu zbycia akcji w Spółce. W obecnej chwili uzgadniany jest projekt uchwały Rady m.st. Warszawy, wyrażający zgodę na zbycie akcji w Spółce. Podana kwota w budżecie jest kwotą szacunkową, konkretne zyski będzie można przedstawić dopiero po negocjacjach z ewentualnymi nabywcami.

POL-MOT Holding S.A.

Zgodnie ze Statutem Spółki, akcje mogą być zbywane tylko za zezwoleniem Zarządu Spółki. Ze względu na znikomy pakiet akcji posiadany przez m.st. Warszawa (0,83 %), przy jednocześnie dominującej pozycji Invest-Mot sp. z o.o., zapewniającej kontrolę nad Spółką, właściwie jedynym potencjalnym nabywcą akcji należących do m.st. Warszawy, jest powyższa Spółka. Obecnie prowadzone są rozmowy z Zarządem Spółki Invest-Mot sp. z o.o. w sprawie możliwości zbycia akcji należących do m.st. Warszawy.

M.st. Warszawa jest na etapie przygotowawczym procesu zbycia akcji w Spółce.

BIURO RADY	
Miasta Stołecznego Warszawy	
zbycia akcji w Spółce	
23.05.2008	- 1 -
Nr. 2106/01.....podpis MS 1.....	

TOWING sp. z o.o.

Rada m.st. Warszawy, Uchwałą Nr XXXIX/911/2004 z dnia 21 października 2004 r., wyraziła zgodę na wystąpienie m.st. Warszawy ze Spółki poprzez zbycie należących do m.st. Warszawy 874 udziałów w tej Spółce (23 % kapitału zakładowego). W celu realizacji powyższej uchwały w 2005 r. zostały podjęte działania mające na celu przeprowadzenie analizy i wyceny Spółki, jednak z przyczyn formalno-prawnych dwukrotnie działania te nie przyniosły rezultatu.

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie Spółki, pozostałym Wspólnikom Spółki przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu udziałów.

Obecnie, w związku z deklaracją złożoną przez pełnomocnika pozostałych Wspólników Spółki w sprawie nabycia udziałów m.st. Warszawa w Spółce, wystosowane zostało do powyższego pełnomocnika pismo o złożenie konkretnej oferty nabycia udziałów m.st. Warszawy.

Eco-Partners sp. z o.o.

Uchwałą Nr XXV/831/2008 z dnia 28 lutego 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/389/2007 Rady m.st. Warszawy z dnia 12 lipca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie Spółki pod firmą: Eco-Partners sp. z o.o., z siedzibą w Starych Babicach, Rada m.st. Warszawy wyraziła zgodę na:

1. zbycie udziałów m.st. Warszawy, po cenie nie niższej niż ustalona w wycenie sporządzonej zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 roku o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 171, poz. 1397 z późn. zm.),
2. odstąpienie przez m.st. Warszawę od publicznego trybu zbycia udziałów w Spółce,
3. rozwiązanie Spółki - w przypadku niedokonania przez m.st. Warszawę zbycia udziałów .

W celu realizacji ww. uchwały, w kwietniu 2008 roku zostało wszczęte postępowanie o zamówienie publiczne na wyłonienie wykonawcy analizy przedprywatyzacyjnej, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 czerwca 1997 r. w sprawie zakresu analizy spółki oraz przedsiębiorstwa państwowego, sposobu jej zlecenia, opracowania, zasad odbioru i finansowania oraz warunków, w razie spełnienia, których można odstąpić od opracowania analizy (Dz. U Nr 64, poz. 408 ze zm.).

Złote Tarasy sp. z o.o.

W budżecie m.st. Warszawy na rok 2008 zostały zapisane dochody z tytułu sprzedaży udziałów w Spółce Złote Tarasy sp. z o.o. na kwotę 95.000.000,00 zł.

M.st. Warszawa jest na etapie przygotowawczym procesu zbycia udziałów w spółce. Postępowanie przeprowadzone zostanie z uwzględnieniem procedur wynikających z przepisów prawa, w tym na podstawie sporządzonej analizy przedprywatyzacyjnej.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż wszelkie procedury związane z procesami sprzedaży udziałów/akcji m.st. Warszawy zostaną przeprowadzone z zachowaniem szczególnej staranności i dbałości o interesy Miasta.

Ostateczne ustalenie wpływów do budżetu m.st. Warszawy z powyższych transakcji możliwe będzie do oszacowania dopiero po sporządzeniu analiz przedprywatyzacyjnych lub po wynegocjowaniu cen za akcje/udziały m.st. Warszawy w Spółkach.

Z poważaniem,

z up. PREZYDENTA
Miasta Stołecznego Warszawy

Jacek Wbicięchowicz
Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy

